

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
ORAȘUL DOLHASCA  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind închirierea prin licitație publică, organizată în condițiile legii, a suprafeței de 31,93 ha. teren arabil , parte din imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 31597, Nr. cadastral – 31597, aflat în domeniul privat al orașului Dolhasca, Județul Suceava**

Consiliul local al orașului Dolhasca, județul Suceava;

Având în vedere :

- referatul de aprobare nr. 1490 din 08.02.2021 la proiectul de hotărâre inițiat de Isachi Decebal Dumitru , primarul orașului Dolhasca;
- raportul de specialitate cu nr. 1491 din 08.02.2021 , întocmit de Șef Serviciu Administrativ.
- raportul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț ;
- raportul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;
- raportul Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social – culturale, culte, protecție copii.

Luând act de Raportul de evaluare, întocmit de către evaluator autorizat S.C. PICOEVAL EXPERT S.R.L.

În conformitate cu prevederile:

- art.108, art. 129, alin (2), lit. b) , 362, alin (1) și (3) , din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

În temeiul art.139 alin.(3), lit. i) art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se însușește Raportul de evaluare, întocmit de către evaluatorul, autorizat ANEVAR. S.C. PICOEVAL EXPERT S.R.L.

**Art.2.** Se aprobă închirierea suprafeței de 31,93 ha, teren arabil ce aparține domeniului privat al orașului Dolhasca care face parte din imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 31597 / UAT Dolhasca, cu nr. cadastral 31597, în scopul realizării de lucrări agricole.

**Art.3.** Se aprobă durata închirierii suprafeței de 31,93 ha, teren arabil pe o perioadă de 5 ani .

**Art.4.** Se aprobă prețul de pornire al licitației în cuantum de 650 lei/ha/an.

**Art.5.** Se aprobă Taxa de participare la Procedura de atribuire a contractelor de închiriere este în sumă de 150 lei.

**Art.6.** Se aprobă Garanția de participare la Procedura de atribuire a contractelor de închiriere în cuantum de **3460 lei**.

**Art.7.** Se aprobă achiziționarea Documentației de atribuire în cuantum de 50 lei.

**Art. 8.** Se aprobă documentația de atribuire:

- a) caietul de sarcini conform anexei 1, care face parte integrantă la prezenta hotărâre;
- b) fișa de date a procedurii conform anexei 2, care face parte integrantă la prezenta hotărâre;
- c) contractul-cadru conținând clauze contractuale obligatorii conform anexei 3, care face parte integrantă la prezenta hotărâre;
- d) formulare și modele de documente.

**Art.9.** Se împuternicește primarul Orașului Dolhasca, ISACHI DECEBAL –DUMITRU, să semneze contractul de închiriere a terenului arabil.

**Art.10.** Primarul orașului Dolhasca, prin Aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Președinte de ședință,**  
**Popa Adrian**

**Contrasemnează,**  
**Secretarul general al orașului**  
**Pavăl Maricica**

**Dolhasca: 26.02.2021**  
**Nr. 2**