

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**ORAȘUL DOLHASCA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unor imobile terenuri, aparținând domeniului privat al orașului Dolhasca, județul Suceava, în vederea construirii de locuințe**

Consiliul local al orașului Dolhasca, județul Suceava;

Având în vedere :

- referat de aprobare cu nr. 681 din 20.01.2021 la proiectul de hotărâre inițiat de Isachi Decebal Dumitru , primarul orașului Dolhasca;

- raportul de specialitate cu nr. 684 din 20.01.2021, întocmit de secretarul general al orașului Dolhasca;

- raportul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț ;

- raportul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

- raportul Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social – culturale, culte, protecție copii.

În conformitate cu prevederile:

- art. 129, alin (1), alin.(2), lit. c), alin. (6), lit. b) și art. 363 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ.

În temeiul art.139, alin (2) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea prin licitație publică a unor imobile, terenuri, aflate în proprietatea privată a orașului Dolhasca, județul Suceava, în vederea construirii de locuințe, identificate conform anexei 1, care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se însușește Raportul de evaluare, întocmit de către evaluatorul, autorizat ANEVAR, S.C. PICOEVAL EXPERT S.R.L., prin care se stabilește valoarea estimată de piață, conform anexei 1.

**Art.3.** Plata terenului se va face integral la data semnării contractului de vânzare cumpărare.

**Art.4.** Cumpărătorul va suporta toate cheltuielile și taxele ocazionate de încheierea Contractului de vânzare – cumpărare, în formă autentică.

**Art.5.** Se aprobă Taxa de participare la Procedura de atribuire a contractelor de vânzare în sumă de 150 lei.

**Art.6.** Se aprobă Garania de participare la Procedura de atribuire a contractelor de închiriere în quantum de **3%** din prețul contractului de vânzare, fără TVA.

**Art.7.** Se aprobă achiziționarea Documentației de atribuire în quantum de 50 lei

**Art.8.** Se mandatează domnul Isachi Decebal Dumitru - Primarul Orașului Dolhasca să semneze, în numele Orașului Dolhasca, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

**Art.9.** Primarul orașului Dolhasca prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Președinte de ședință,**  
**Popa Adrian**

**Contrasemnează,**  
**Secretarul general al orașului**  
**Pavăl Maricica**

**Dolhasca: 26.02.2021**  
**Nr. 3**

Anexa 1 la H.C.L. nr.3/ 2021

Nr. Crt	Adresa imobil	Carte Funciara	Numar cadastral	Suprafata -mp-	Valoare de incepere a licitatiei - lei -	Taxa de participare la Licitatie - lei -	Garantia de participare la licitatie - lei -	Taxa achizitionare documentatie de atribuire - lei -
1	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36263	36263	812	2600	150	78	50
2	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36264	36264	663	2600	150	78	50
3	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36265	36265	658	2600	150	78	50
4	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36266	36266	653	2500	150	75	50
5	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36267	36267	648	2500	150	75	50
6	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36268	36268	643	2500	150	75	50
7	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36269	36269	638	2500	150	75	50
8	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36270	36270	829	2600	150	78	50
9	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36271	36271	744	2900	150	87	50
10	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36272	36272	968	3100	150	93	50
11	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36273	36273	478	2300	150	69	50
12	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36274	36274	308	1500	150	45	50
13	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36276	36276	465	2300	150	69	50
14	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36277	36277	449	2200	150	66	50
15	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36278	36278	488	2400	150	72	50
16	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36279	36279	510	2500	150	75	50
17	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36280	36280	521	2500	150	75	50
18	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36281	36281	493	2400	150	72	50
19	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36282	36282	513	2500	150	75	50
20	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36283	36283	591	2900	150	87	50
21	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36284	36284	620	2400	150	72	50
22	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36285	36285	768	3000	150	90	50
23	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36286	36286	810	2600	150	78	50
24	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36287	36287	738	2900	150	87	50
25	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36288	36288	839	2700	150	81	50
26	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36289	36289	1020	3200	150	96	50
27	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36290	36290	755	2900	150	87	50
28	Satul Gulia, Oraşul Dolhasca, Judeţul Suceava	36291	36291	706	2700	150	81	50

29	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36292	36292	737	2900	150	87	50
30	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36293	36293	768	3000	150	90	50
31	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36294	36294	800	3100	150	93	50
32	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36295	36295	832	2600	150	78	50
33	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36296	36296	1083	3400	150	102	50
34	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36297	36297	899	2800	150	84	50
35	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36298	36298	1016	3200	150	96	50
36	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36299	36299	782	3100	150	93	50
37	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36300	36300	557	2700	150	81	50
38	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36301	36301	929	2900	150	87	50
39	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36302	36302	477	2300	150	69	50
40	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36303	36303	638	2500	150	75	50
41	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36304	36304	703	2700	150	81	50
42	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36305	36305	628	2400	150	72	50
43	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36306	36306	790	3100	150	93	50
44	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36307	36307	636	2500	150	75	50
45	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36308	36308	639	2500	150	75	50
46	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36309	36309	642	2500	150	75	50
47	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36310	36310	645	2500	150	75	50
48	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36311	36311	648	2500	150	75	50
49	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36312	36312	733	2900	150	87	50
50	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36313	36313	750	2900	150	87	50
51	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36314	36314	645	2500	150	75	50
52	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36315	36315	588	2900	150	87	50
53	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36316	36316	670	2600	150	78	50
54	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36317	36317	665	2600	150	78	50
55	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36318	36318	562	2700	150	81	50
56	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36319	36319	558	2700	150	81	50
57	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36320	36320	506	2500	150	75	50
58	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36321	36321	498	2400	150	72	50
59	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36322	36322	528	2600	150	78	50
60	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36323	36323	517	2500	150	75	50
61	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36324	36324	509	2500	150	75	50
62	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36325	36325	491	2400	150	72	50
63	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36326	36326	521	2500	150	75	50
64	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36328	36328	861	2800	150	84	50
65	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36329	36329	790	2700	150	81	50

66	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36330	36330	948	3100	150	93	50
67	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36331	36331	870	3000	150	90	50
68	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36332	36332	886	2800	150	84	50
69	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36333	36333	902	2900	150	87	50
70	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36334	36334	989	3100	150	93	50
71	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36335	36335	1156	3700	150	111	50
72	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36336	36336	991	3100	150	93	50
73	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36337	36337	825	2600	150	78	50
74	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36338	36338	767	3000	150	90	50
75	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36339	36339	800	3100	150	93	50
76	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36340	36340	783	3100	150	93	50
77	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36341	36341	704	2700	150	81	50
78	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36342	36342	1136	3600	150	108	50
79	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36343	36343	743	2900	150	87	50
80	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36344	36344	582	2800	150	84	50
81	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36345	36345	746	2900	150	87	50
82	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36346	36346	819	2600	150	78	50
83	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36347	36347	818	2600	150	78	50
84	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36348	36348	817	2600	150	78	50
85	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36349	36349	816	2600	150	78	50
86	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36350	36350	737	2900	150	87	50
87	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36351	36351	697	2700	150	81	50
88	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36352	36352	697	2700	150	81	50
89	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36353	36353	696	2700	150	81	50
90	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36354	36354	695	2700	150	81	50
91	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36355	36355	733	2900	150	87	50
92	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36356	36356	732	2900	150	87	50
93	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36357	36357	731	2800	150	84	50
94	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36358	36358	768	3000	150	90	50
95	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36359	36359	690	2700	150	81	50
96	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36360	36360	689	2700	150	81	50
97	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36361	36361	997	3200	150	96	50
98	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36362	36362	702	2700	150	81	50
99	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36363	36363	704	2700	150	81	50
100	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36364	36364	704	2700	150	81	50
101	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36365	36365	900	2900	150	87	50
102	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36366	36366	861	2700	150	81	50

103	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36367	36367	872	2800	150	84	50
104	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36368	36368	676	2600	150	78	50
105	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36369	36369	512	2500	150	75	50
106	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36370	36370	531	2600	150	78	50
107	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36371	36371	549	2700	150	81	50
108	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36372	36372	566	2800	150	84	50
109	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36373	36373	590	2900	150	87	50
110	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36374	36374	609	2400	150	72	50
111	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36375	36375	629	2400	150	72	50
112	Satul Gulia, Orașul Dolhasca, Județul Suceava	36376	36376	309	1500	150	45	50

