

NR. 38/16.09.2024
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii;

-**VARLAN IOANA**, CNP **2540502400713**, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria **RX** nr **912258**, eliberat(ă) de **SPCLEP SECTOR 3**, data și locul nașterii **02.05.1954** localitatea **SINGURENI**, județul/țara **GIURGIU**, cetățenia **ROMAN**, naționalitatea **ROMAN,(**)** cu domiciliul în: localitatea **BUCUREȘTI, STR. B-DUL THEODOR PALLADY NR.53, SC 1, AP.14**

-**VARLAN COSTIN BOGDAN**, CNP **1890315430023**, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria **RK** nr **867226**, eliberat de către **SPCLEP SECTOR 3**, la data de **20.01.2022**, data și locul nașterii **-MUN BUCUREȘTI**, domiciliat în localitatea **BUCUREȘTI**, str. **JEAN ALEXANDRU STERIADI nr. 20, sc H, apt.120**, -prin mandat **VARLAN IOANA-CNP 2540502400713**, conform procurii nr. **985/13.04.2023**

-**VARLAN CONSTANTIN**, CNP **1480608400304**, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria **RD** nr **750608**, eliberat de către **SPCLEP SECTOR 4** la data de **28.04.2011**, domiciliat în **BUCUREȘTI**, str. **ALEXANDRU OBREJIA nr. 37, sc2 ap 4**, -prin mandat **VARLAN IOANA-CNP 2540502400713**, **CI PROCURII NR.1877/2023**

-**SERBAN FLORENTINA RAMONA**, CNP **2790414434545**, în calitate de proprietar, identificata cu CI seria **RX**, seria **912258**, eliberat de către **SPCLEP SECTOR 3**, la data de **30.05.2016**, domiciliata în **BUCUREȘTI**, str. **THEODOR PALLADY nr.35**, -prin mandat **VARLAN IOANA-CNP 2540502400713**, conform procurii nr. **985/13.04.2023**

-**TEODORESCU MARINELA ALINA**-CNP **2761007434531**, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria **R2** numărul **405516**, eliberat de către **SPCLEP SECTOR 3**, la data de **30.07.2024**, domiciliat în **BUCUREȘTI**, str. **JEAN ALEXANDRU STERIADI nr.20, bl 121, et4, ap120**, -prin mandat **VARLAN IOANA-CNP 2540502400713**, conform procurii nr. **985/13.04.2023**

CRETU CRISTINA, CNP **2710505330784**, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria **XV**, nr. **433567**, eliberat de către **SPCLEP FALTICENI**, la data de **05.06.2020**, domiciliat în **ORAS DOLHASCA, SAT POIENARI, NR.58**

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1652**. HA reprezentând cota parte **.1/1.**, la prețul de **(*)-2000-(lei)**. DOUA mii lei^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului Condițiile de vânzare^2) sunt

următoarele: ^2) Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr r. tarla/lot (**)	Număr r. parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ^5)						
Se completează de către vânzător.	DOLHASCA	0,1652	1/1	39471	39471			A	
Verificat primărie^4)									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,

[Signature]
[Signature]
[Signature]

Data 16.09.2024, ... NOTE: Câmpurile notate cu ^3 (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.